

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 396
REGISTRO GENERALE N. 2227
IN DATA 30-09-2024

Oggetto: "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO":
INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE -
PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 CIG 994865302D NELL'
AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA
FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE
IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-
FINANZIARIO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;
- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie, di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00.= e di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO	
Let. a) manutenzione e rifunionalizzazione	IMPORTO (in Euro)
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
TOTALE COMPLESSIVO	8.831.527,54

dando altresì atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

- * per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;
- * per €. 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);
- * per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

Dato atto che:

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;
- contestualmente, con il precitato Decreto è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con PG n. 32482 del 09/05/2022 è stato trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con riferimento all'intervento di cui trattasi – “PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)” per un totale complessivo di €. 350.000,00.= finanziato per €. 206.740,11.= nell'ambito del PNRR - M5.C2.I2.1 – INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU e per la rimanente parte con compartecipazione del Comune;

Richiamati interamente i seguenti Atti:

data	registro generale	oggetto
12/01/2023	12	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
06/03/2023	560	" NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO ": INTERVENTI DI: 1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP J15F21000270008); 2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO (CUP J15F21000280001); 3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP J15F21000290001); 4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001) NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. ACCERTAMENTO ENTRATA DI € 9.714.680,31=
15/03/2023	DGC 72	PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)", predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, dell'importo complessivo di € 372.520,00 € (I.V.A. compresa), al fine dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 – annualità 2023
15/03/2023	DGC 75	15/03/2023 DGC 75 APPROVAZIONE DELLA VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO 2023-2025, AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS. N. 267/2000 RATIFICATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 20 DEL 08/05/2023
22/03/2023	710	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001" NELL'AMBITO DEL PNRR - M5.C2.I2.1 - INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNATO DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
16/05/2023	1142	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: 1) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 2) PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO,DL,DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE. *AFFIDAMENTO DIRETTO (CIG: 9774411320), EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DELLA L. N. 120/2020 AL COSTITUENDO RTP COMPOSTO DA:- ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI (C.F.: MZZMSM72R02A794N P.I. 02870730161 COD. FORN. 67592 CAPOGRUPPO MANDATARIO) DI CAPIZZONE (BG); - GEOM. STEFANO PIERAZZINI (C.F.: PRZSFN59P19E463E P.I. 02899020164 COD. FORN. 67591 MANDANTE) DI CAPIZZONE (BG); - ARCH. LAURA BELOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N P.I. 04311360160 COD. FORN. 67590 MANDANTE) DI COMUNE ALBINO (BG); - MAGISTRI SRL (P.I. 09601940969 COD. FORN. 67589 MANDANTE) NELLA PERSONA DI EROS ZANOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N) DI NOVATE MILANESE (MI); IMPEGNO DI SPESA (CUP J15F21000300001) EURO 226.350,00 IMPEGNO DI SPESA (CUP J13D21001410001) EURO 372.520,00
28/07/2023	1847	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO: PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. * AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO, NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL' ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI. * AVVIO CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG FIGLIO: 994865302D) IN FAVORE DELLA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 COD. FORNIT. 67302), DI SCAFATI (SA); * APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

28/02/2024	421	(CIG 9774411320) SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE DELLOPERA DENOMINATA: "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001", NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. LIQUIDAZIONE FATTURE DI IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 30.383,55 IN FAVORE DEL RTP ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI (CAPOGRUPPO MANDATARIO).
11/03/2024	541	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: 1) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 2) PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA - (CIG. 9774411320) INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO, DL,DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC € 35,00.
02/04/2023	DCC 13	APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ALL'ELENCO ANNUALE 2023, INSERENDO NELL'ELENCO ANNUALE 2023 L'OPERA DI CUI TRATTASI;
10/09/2024	2057	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS (CIG PRINCIPALE B0EFE01A38) - AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N.2 CIG DERIVATO B2777B5966
18/09/2024	2140	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE EX ART.35 C.18 DEL D.LGS. 50/2016.
25/09/2024	2226	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.
25/09/2024	2229	(CIG 9774411320) SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE DELLOPERA DENOMINATA: "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001", NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO RTP ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI CAPOGRUPPO MANDATARIO.

Dato atto che, a seguito dell'esecutività degli atti sopra elencati, il quadro economico- finanziario aggiornato complessivo dell'intervento in argomento, pari a €. 372.520,00.=, risulta essere il seguente:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919

A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)			
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79		
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59		
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35		
Importo contrattuale oneri compresi	234.789,44	162.004,71	72.784,73
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	10.524,37	7.278,47
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28
contributo previdenziale	63,69		63,69
IVA al 22%	364,31		364,31
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18
contributo previdenziale	488,29		488,29
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71	
contributo previdenziale	434,47	434,47	
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16	
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19
contributo previdenziale	844,29		844,29
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46
Incarichi di supporto al RUP			
contributo previdenziale			
IVA al 22%			
totale incarichi di supporto al RUP			
Spese per Commissioni di gara			
IVA al 22% per Commissione di gara			
totale spese per Commissioni di gara			
Spese per gare e contributo ANAC			
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00
Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)			
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)			
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)			

Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)			
Spese per pubblicazioni			
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01	
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66	
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09
lavori in economia	2.717,26	2.717,26	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70	
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76
TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	1.085,57		1.085,57
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	137.730,56	65.409,41	72.321,15
TOTALE A) + B)	372.520,00	227.414,12	145.105,88

Considerato che:

- per fronteggiare l'eccezionale aumento dei materiali da costruzione negli appalti pubblici, che ha reso difficoltoso l'avvio delle gare per nuove opere, il c.d. DL Aiuti – decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, ha previsto un meccanismo di adeguamento delle basi di asta, istituendo con l'articolo 26, comma 7, del predetto DL n. 50/2022, il Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, finalizzato a consentire l'avvio entro il 31/12/2022 delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi;
- con il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 193 del 2022, è stata disciplinata la procedura di accesso, da parte delle stazioni appaltanti destinatarie di finanziamenti del PNRR, in possesso dei requisiti previsti dalla norma, alle risorse residue disponibili del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26 decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;
- non è stato possibile accedere a tale finanziamento aggiuntivo in quanto le procedure non sono state avviate entro il termine previsto del 31/12/2022; pertanto, si è provveduto alla presentazione della domanda

per accedere alle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, a valere sull'anno 2023, pari al 10% degli importi già finanziati dal PNRR, relativamente ai progetti in parola;

- alla predetta assegnazione avrebbero potuto accedere, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall'articolo 2, comma 1, del TUEL di cui al D.lgs. n. 267/2000, che avviavano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, tra cui gli enti locali attuatori degli interventi relativi, fra le altre, alle misure del PNRR di competenza del Ministero dell'interno M5C2 I2.1 (Rigenerazione urbana): contributo ex articolo 1 comma 42 ss. Legge n.160/2019 (decreto di assegnazione del 30/12/2021) – di cui fanno parte i progetti in premessa citati;

- con il decreto RGS n. 183 del 3 agosto 2023, in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, nonché dell'articolo 10 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 10 febbraio 2023, relativamente alla procedura "semplificata" del primo semestre, sono state assegnate definitivamente le risorse per gli interventi in possesso dei requisiti;

- sono state quindi assegnate al Comune di Como le seguenti risorse aggiuntive, come indicato nell'Allegato 1 al Decreto RGS nr. 183/2023:

Ambito	Misura	Amministrazione	Soggetto Attuatore	CF/PIVA	Domanda	Codice Unico Progetto	Assegnazione definitiva
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	5750	J15F21000280001	190.198,64 €
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	5764	J15F21000270008	611.269,87 €

- con il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 153 del 2 aprile 2024, in attuazione dell'articolo 1 comma 369, legge 29 dicembre 2022, n. 197, nonché dell'articolo 7, comma 3, decreto-legge n. 131/2023, relativamente alla procedura "ordinaria" del secondo semestre, sono state assegnate definitivamente le risorse per gli interventi in possesso dei requisiti, nonché individuati gli interventi per i quali non è stata confermata l'assegnazione;

- come indicato nell'allegato 4, non sono state assegnate le risorse relative ai sotto elencati CUP, in quanto non rispettose del requisito di avvio del procedimento di affidamento nell'anno 2023:

Ambito	Misura	Amministrazioni	Soggetto Attuatore	CF/PIVA	Codice Istanza	Codice domanda	Codice Unico Progetto	Contributo non confermato
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	167	5567	J15F21000290001	44.354,42 €
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	167	5673	J15F21000300001	16.350,00 €
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	167	5681	J13D21001410001	22.520,00 €

-quanto sopra esposto è motivato dal fatto che le procedure di affidamento delle opere dovevano essere avviate, ai fini dell'assegnazione definitiva, nel periodo 01 luglio 2023 - 31 dicembre 2023, mentre ai sensi dell'articolo 9, comma 5, del decreto del Ragioniere generale dello Stato del 10 febbraio 2023, con riferimento agli interventi di cui al punto precedente, è stata riscontrata l'avvenuta pubblicazione del bando di gara, dell'avviso di indizione, della trasmissione della lettera di invito a presentare offerte o dell'avviso di preinformazione e la contestuale associazione degli stessi a CIG perfezionati in data 02/12/2022, in quanto si fa riferimento al CIG rilasciato in sede di indizione della procedura di Accordo Quadro e non al CIG derivato rilasciato in sede di stipula del Contratto attuativo;

Rilevato che:

- gli importi di cui alle sopra elencate domande, erano stati inclusi negli accertamenti di entrata resi esecutivi con la Determinazione Dirigenziale nr. 560 del 06/03/2023 secondo il seguente riepilogo:

Anno	Entrata/	Categoria	Codice Bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31014	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	€ 6.723.968,53=
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31015	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000280001 - RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO	€ 2.092.184,99=
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31016	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI	€ 487.898,57=
2023	E	4020100	4.02.01.01.001	4020100/31017	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO	€ 183.214,10=
2023	E	4020100	4.02.01.01.001	4020100/31018	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO	€ 227.414,12=

- l'importo di cui all'allegato 4 al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 153 del 2 aprile 2024, relativamente al CUP J13D21001410001 non confermato risulta erroneamente indicato per € 22.520,00.= in luogo di € 20.674,01.=;
- si rende necessario procedere con la riduzione delle quote non più erogabili nell'ambito del contributo PNRR per le motivazioni sopra esposte, nonché di procedere alla revisione delle somme impegnate ed accertate, al fine di allineare detti importi in coerenza con gli Atti d'Obbligo sottoscritti, integrando pertanto la quota di compartecipazione a carico del Comune di Como, al fine di dare copertura all'intero quadro economico esecutivo approvato;

Ritenuto, per tutto quanto sopra citato, in relazione al progetto in oggetto denominato "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU:

- di individuare e confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 dlgs 50/2016: RUP del presente Contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9 – Opere Pubbliche con la collaborazione tecnica dell'Ing. Silvia Antonucci;
- di variare in diminuzione l'impegno nr. 918 sub 8/2023 reimputato 2024 per l'importo di € 20.674,01.=-;
- di variare in diminuzione l'accertamento nr. 146/2023 reimputato 2024 per l'importo di € 20.674,01.=-;
- di impegnare l'importo di € 20.674,01.= al capitolo 20502029840 manutenzione straordinaria villa Olmo del corrente bilancio di previsione 2024;
- di dare atto che detto impegno riveste carattere provvisorio e che si provvederà, in sede della prossima variazione di bilancio di previsione 2024, alla corretta allocazione dell'importo di € 20.674,01.= al capitolo 205020241018 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO, dedicato alla compartecipazione comunale al progetto finanziato con il PNRR, come da Circolare Ministeriale relativa, nonché conseguente allineamento dell'impegno di spesa;
- di rideterminare il quadro economico di riferimento come segue:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO rideterminato in Euro			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	quota Comune nuovo impegno
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79			18.794,55
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59			
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35			
Importo contrattuale oneri compresi	234.789,44	143.210,16	72.784,73	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	8.644,91	7.278,47	1.879,46
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28	
contributo previdenziale	63,69		63,69	
IVA al 22%	364,31		364,31	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18	
contributo previdenziale	488,29		488,29	
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71		
contributo previdenziale	434,47	434,47		
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16		

Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19	
contributo previdenziale	844,29		844,29	
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46	
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00	
Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)				
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09	
lavori in economia	2.717,26	2.717,26		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17	
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76	
TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	1.085,57		1.085,57	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	137.730,56	63.529,95	72.321,15	20.674,01
TOTALE A) + B)	372.520,00	206.740,11	145.105,88	20.674,01

Considerato che il presente atto di determinazione è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Nosedà, in qualità di RUP;

Visto:

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";
- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di individuare e confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 dlgs 50/2016: RUP del presente Contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9 – Opere Pubbliche con la collaborazione tecnica dell'Ing. Silvia Antonucci;
2. di variare in diminuzione l'impegno nr. 918 sub 8/2023 reimputato 2024 per l'importo di € 20.674,01.=;
3. di variare in diminuzione l'accertamento nr. 146/2023 reimputato 2024 per l'importo di € 20.674,01.=;
4. di impegnare l'importo di € 20.674,01.= al capitolo 20502029840 manutenzione straordinaria villa Olmo del corrente bilancio di previsione 2024, come segue:

Anno	Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig derivato
2024	S	05.02	2.02.01.10.999	20502029840	manutenzione straordinaria villa Olmo	20.674,01	2024	67302	994865302D

5. di dare atto che detto impegno riveste carattere provvisorio e che si provvederà, in sede della prossima variazione di bilancio di previsione 2024, alla corretta allocazione dell'importo di € 20.674,01.= al capitolo 205020241018 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX

DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO, dedicato alla compartecipazione comunale al progetto finanziato con il PNRR, come da Circolare Ministeriale relativa, nonché conseguente allineamento dell'impegno di spesa;

7. di rideterminare il quadro economico di riferimento come segue:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO rideterminato in Euro			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	quota Comune nuovo impegno
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79			
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59			
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35			
Importo contrattuale oneri compresi	234.789,44	143.210,16	72.784,73	18.794,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	8.644,91	7.278,47	1.879,46
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28	
contributo previdenziale	63,69		63,69	
IVA al 22%	364,31		364,31	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18	
contributo previdenziale	488,29		488,29	
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71		
contributo previdenziale	434,47	434,47		
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19	
contributo previdenziale	844,29		844,29	
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46	
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				

Spese per gare e contributo ANAC				
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00	
Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)				
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09	
lavori in economia	2.717,26	2.717,26		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17	
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76	
TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	1.085,57		1.085,57	
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	137.730,56	63.529,95	72.321,15	20.674,01
TOTALE A) + B)	372.520,00	206.740,11	145.105,88	20.674,01

8. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 396
REGISTRO GENERALE N. 2227
IN DATA 30-09-2024

Oggetto: "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO":
INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE -
PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 CIG 994865302D NELL'
AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA
FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE
IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-
FINANZIARIO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Variazione accertamento del 30-09-2024 tipo Rideterminazione	
Su Accertamento N. 146 del 06-03-2023 a Competenza	
Capitolo 4020100 / Articolo 31018	
Importo 2024	Euro -20.674,01

Impegno N. 1710 del 30-09-2024	
Capitolo 2050202 / Articolo 9840	
Importo 2024	Euro 20.674,01

Variazione impegno del 30-09-2024	
Su Impegno N. 918 del 16-05-2023 a Competenza	
Importo 2024	Euro -20.674,01

Variazione sub-impegno del 30-09-2024	
Su Impegno N. 918 sub n. 8 del 28-07-2023	
Importo 2024	Euro -20.674,01

Lì, 30-09-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*